

Apartament 3 camere decomandat, et. 1, 72 mp, zona 1 Mai

ID: 178954AV

Ultima actualizare: 10.12.2025

Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 1.864€

Rata lunara: 682,16 €

134.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 71.87 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere decomandat, cu o suprafață utilă totală de 71,78 mp, din care 4,43 mp balcon închis și încălzit, situat la etajul 1, într-un bloc din cartierul 1 Mai, foarte aproape de bulevard și la 5 minute de Parcul Nicolae Romanescu și mijloacele de transport în comun. Imobilul a fost renovat recent - baia integral, parchet SPC rezistent la apă în tot apartamentul și beneficiază de centrală termică, dar și de geamuri termopan, cu rulouri exterioare din aluminiu. Compartimentarea foarte practică și decomandată se prezintă astfel: la intrare avem un hol open space cu bucătăria, ce a fost parțial mutată pe balconul închis, pe stânga regăsim livingul, iar în față un hol mare de unde se accesează cele două dormitoare și în capăt baia cu geam ce dă afară. Apartamentul se află într-o zonă foarte liniștită, cu multă verdeăță și aer curat, ferită de zgomot și noxe, fiind totodată aproape de școli (peste drum de școala 36. la 10 minute de Facultatea de Medicină), grădinițe, centre comerciale, hyper marketuri, farmacii, spital și alte puncte de interes. Poziția și etajul, centrala termică și renovările recente, încăperile spațioase și luminate sunt tot atâtea argumente pentru a lua în calcul această proprietate aflată într-unul din cele mai căutate cartiere din oraș, vă aștept la vizionare pentru a vă convinge. Cod ofertă / ID BLITZ: P154507

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii