

Apartament 3 camere decomandat, 66 mp – Lapus Arges, zona Sucpi

ID: 177409AV

Ultima actualizare: 18.11.2025

Cartier: **Lapus Arges**

Zona:

Pret/mp: 2.045€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Emil Catanea
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

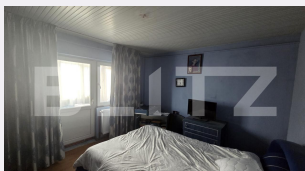
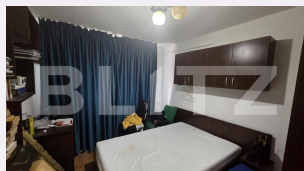
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 66.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat în cartierul Lăpuș Argeș, zona Sucpi, la etajul 4 al unui bloc cu 4 niveluri, an cînstructie 1986. Apartamentul are o suprafață utilă de 60 mp, la care se adaugă două balcoane închise, cu o suprafață totală de aproximativ 10 mp. Compartimentarea este foarte avantajoasă, apartamentul dispunând de 3 camere spațioase, 2 băi și holuri bine delimitate, ceea ce îl face potrivit atât pentru o familie, cât și pentru investiție. Imobilul este dotat cu centrală termică proprie, aer condiționat și geamuri termopan, iar blocul în care se află a fost anvelopat termic cu panouri tip sandwich, prin programul de reabilitare al Primăriei Craiova, ceea ce oferă un plus de confort și eficiență energetică. Apartamentul necesită renovare, ceea ce oferă viitorului proprietar libertatea de a-l amenaja după propriul gust. Zona este una foarte bună, cu acces rapid la mijloace de transport în comun, atât autobuz cât și tramvai, și se află la doar câteva minute de mers pe jos de Electroputere Mall, dar și aproape de școli, grădinițe și alte puncte de interes. Apartamentul reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută o locuință într-o zonă liniștită și totodată bine conectată la oraș, cu posibilitatea de personalizare completă a spațiului. pentru mai multe detalii sau pentru vizionare, nu ezitati sa ne contactati Cod ofertă / ID BLITZ: P152753

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii