

Apartament 3 camere 90 mp, Terasa 90 mp , George Enescu

ID: 175689AV

Ultima actualizare: 17.10.2025

Cartier: George Enescu

Zona:

Pret.mp: 2.319€

Rata lunara: 992,69 €

195.001€



Persoana de contact

Ionut Cofin
Senior Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 84.10 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 / 7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament tip penthouse cu 3 camere, având o suprafață utilă de 84 mp și o terasă individuală de aproximativ 90 mp, situat la etajul 7 al unui bloc nou finalizat în decembrie 2024, cu două lifturi și parcare subterană. Apartamentul are un living open space cu bucătăria, două dormitoare dintre care cel matrimonial cu baie proprie cu cabină de duș, o baie principală dotată cu cadă, dressing separat și un balcon de 6 mp cu acces din bucătărie și dintr-un dormitor. Terasa de deasupra apartamentului este ideală pentru amenajări personalizate precum grătar, piscină sau jacuzzi, având apă și curent la dispoziție. Dotările includ încălzire în pardoseală, tâmplărie tripan Salamander, uși interioare Pinum, electrocasnice noi AEG și Electrolux, mobilă din MDF realizată pe comandă și obiecte sanitare Grohe. Zona este excelentă, aproape de Grădina Botanică, Fantasy Parc, Lidl, Supeco și Auchan, cu stații de autobuz și tramvai, școli, licee și locuri de joacă, având acces rapid către centru în 5 minute și către Promenada Mall în 7 minute pe jos sau 2–3 minute cu mașina. Există posibilitatea achiziționării a două locuri de parcare subterane la prețul de 30.000 euro. Apartamentul se vinde exact ca în fotografii și este pregătit pentru mutare imediată. Cod ofertă / ID BLITZ: P150897

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.