

# Apartament de 3 camere, 74 mp, etaj intermediar, zona Garii

ID: 91635AV  
Ultima actualizare: 25.10.2022

Cartier: Garii  
Zona:

Pret/mp: 959€  
Rata lunara: 361,44 €

71.000€



## Persoana de contact

Clara Cepoi  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 74.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton,  
Căramidă, BCA

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 3 camere, semidecomandat. Zona este una excelenta, iar in proximitate putem gasi magazine, banci, liceu, gara si acces la mijloacele de transport in comun. Acesta este situat la etajul 4 al unui bloc cu 8 niveluri si este ideal pentru o investitie. Apartamentul necesita o renovare capitala si va permite amenajarea dupa bunul plac. Imobilul masoara o suprafata de 74 mp si este compartimentat astfel: hol, living, 2 dormitoare, bucatarie, 2 anexe si 2 balcoane, fiind bilateral.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o investitie.

## Observatii