

# Apartament de 3 camere, 53.22 mp, zona Primăriei – Filiași

ID: 204639AV

Ultima actualizare: 04.09.2026

Cartier: Filiași

Zona:

Pret/mp: 1.221€

Rata lunara: 330,90 €

65.000€



## Persoana de contact

Clara Cepoi  
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 53.22 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat în Filiași, județul Dolj, într-o zonă centrală, chiar în spatele Primăriei. Apartamentul are o suprafață de 53 mp și se află la etajul 4 din 4. Locuința este semidecomandată și este compartimentată în living și două dormitoare, fiind potrivită atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc un apartament într-o zonă bine poziționată. Apartamentul dispune și de aer condiționat, centrală termică și se vinde parțial mobilat și utilat. La cerere, mobila poate fi scoasă, astfel încât noul proprietar să își poată amenaja locuința după propriile preferințe. Baia necesită renovare, oferind însă posibilitatea de a fi modernizată și amenajată după gustul viitorului proprietar. Apartamentul reprezintă o oportunitate bună pentru cei care caută o locuință în centrul orașului Filiași, într-o zonă liniștită și aproape de principalele puncte de interes. Cod ofertă / ID BLITZ: P181491

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                    | Parerea Agentului |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |

## Observatii