

# Apartament 3 camere open space, 63 mp, Balș zona centrala

ID: 196152AV  
Ultima actualizare: 27.05.2026

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret/mp: 1.349€  
Rata lunara: 432,71 €

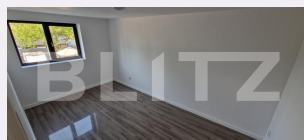
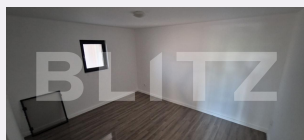
85.000€



## Persoana de contact

Bogdan Ene  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro



## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 63.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune un apartament open space , situat într-un bloc nou din zona centrala a orasului Bals , ideal pentru cei care își doresc confort, funcționalitate și acces rapid către oraș. Cu o suprafață totală de 63 mp, imobilul oferă un echilibru perfect între intimitate și accesibilitate. Apartamentul se vinde la cheie, proprietarul având posibilitatea de a-și alege finisajele. Locuința este inteligent compartimentată, fiecare cameră având acces separat, ceea ce asigură un plus de confort și eficiență în utilizarea spațiului. Blocul beneficiază izolație atât interioară, cât și exterioară, contribuind la un consum redus de energie și un climat interior plăcut pe tot parcursul anului. Apartamentul se predă complet „la cheie”, eliminând orice grijă legată de renovări sau amenajări suplimentare. Situat într-o zonă în plină dezvoltare, cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului, acest apartament reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință personală, cât și ca investiție sigură pe termen lung. Apartamentul beneficiaza de centrala proprie cu incalzire in pardoseala Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să mă contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P173164

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.