

# Apartament 3 camere parter, 97 mp utili, zona FORD Ferval

ID: 169347AV

Ultima actualizare: 11.12.2025

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.420€

Rata lunara: 702,52 €

138.000€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 97.18 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu o suprafață generoasă de 96 mp utili, situat la parter, într-un complex privat și liniștit (Ferval) din zona Ford. Proprietatea este rezultatul unirii a două garsoniere și este în prezent amenajată ca spațiu comercial, oferind multiple posibilități de utilizare. Poate fi păstrată ca spațiu de birouri, cabinet, atelier ori poate fi reconfigurată ușor într-un apartament spațios sau în două garsoniere complet independente. Imobilul beneficiază de 2 centrale termice, are două băi (una amenajată în prezent ca vestiar) și două locuri de parcare private, un mare avantaj în zonă. Datorită poziționării într-o zonă accesibilă și într-un complex privat această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuire, cât și pentru firme sau ca investiție. Te așteptăm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestui spațiu versatil! Cod ofertă / ID BLITZ: P144098

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii