# Apartament 3 camere, 50.85 mp, zona Craiovița Nouă

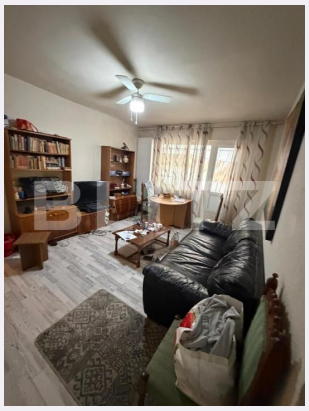
**ID:** 211517AV
**Ultima actualizare:** 20.11.2026

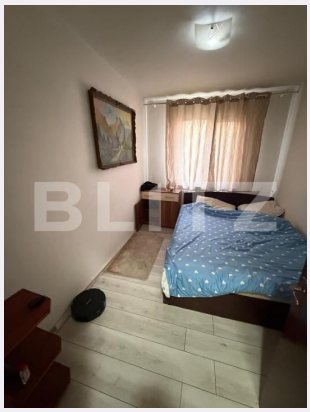
**Cartier:** Craiovita Noua
**Zona:**

**Pret.mp:** 1.967€
**Rata lunara:** 509,07 €

**100.000€**









## Persoana de contact

Virgil Surcel
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

## Contact agentie

**Fix:** +40264333777
**Email:** office@blitz.ro
**Adresa:**
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

## Caracteristici

**Numar camere:** 3
**Suprafata utila:** 50.85 mp
**Numar bai:** 1
**Nr balcoane:** 1
**Etaj:** Parter /4

**Nr.locuri parcare:** 0
**Tip compartimentare:** Semidecomandat
**Vechime apartament:** Nou

**Tip imobil:** Bloc de apartamente
**Dotari:** Parțial mobilat/utilat
**Tip finisaj:** Renovabil
**Material constructie:**

# Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament cu 3 camere, semidecomandat, 50,85 mp, la care se adaugă un balcon de 4,8 mp, situat la parterul unui bloc cu 4 etaje. Locuința dispune de centrală termică proprie, ușă metalică, termopan, fiind oferit spre vaînzare mobilat/utilat așa cum este prezentat în poze. De menționat faptul că bucătăria și baia necesită lucrări ample de renovare, întrucît au suferit avarii majore în urma unei inundații provocate de o scurgere de apă provenită din apartamentul situat la etajul superior. Locuința se vinde la prețul afișat, în situația in care lucrările de renovare vor fi efectuate de proprietar sau la un preț mai mic, dacă se achiziționează în această stare. Poziționarea apartamentului este excelentă, la aproximativ 4-5 minute de Piața Big Nou și Kaufland , ceea ce face ca acest apartament să fie ideal atât pentru familii cu copii care doresc o locuință modernizată cât și pentru investiție, datorită amplasamentului într-o zonă căutată a orașului. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P188749

## Ratingul ofertei 0.0

| | |
|---|---|
| Locatie | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Facilitati zona | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Spatii verzi | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Confort | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

**Orar :** Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

**Adresa:**
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.