

Penthouse decomandat, 3 camere, 163mp, zona Centru

ID: 174207AV

Ultima actualizare: 10.11.2025

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 2.688€

Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Emil Catanea
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

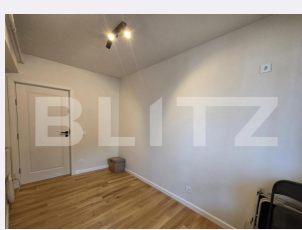
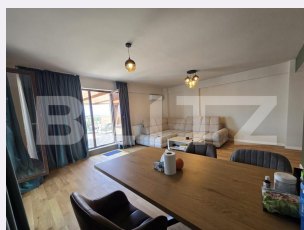
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Penthouse modern cu terasă panoramică de 83 mp – Locație centrală! Blitz vă propune spre vânzare un penthouse spectaculos, situat într-o zonă centrală, la doar 5 minute de mers față de centrul orașului. Proprietatea are o suprafață totală de 163 mp, dintre care 80 mp sunt utili, iar 83 mp reprezintă o terasă generoasă cu potențial de extindere. Acest penthouse oferă un stil de viață premium, fiind situat într-un bloc nou, izolat termic, ce beneficiază de toate facilitățile moderne. Încălzirea se realizează prin centrală termică proprie, asigurând eficiență și confort pe tot parcursul anului. Un avantaj rar întâlnit: terasa de 83 mp permite construirea unei camere suplimentare și a unei a doua băi – un potențial ideal pentru extindere sau pentru crearea unui spațiu de relaxare unic, cu vedere panoramică asupra orașului. Alte beneficii: • Compartimentare practică și luminoasă • Locație excelentă, aproape de restaurante, mijloace de transport, instituții de învățământ și puncte de interes • Bloc cu acces securizat, comunitate liniștită • Posibilitate de personalizare interioară după propriul gust Acest penthouse este alegerea perfectă pentru cei care caută o locuință spațioasă într-o zonă centrală, cu posibilitate reală de extindere și amenajare a unui rooftop spectaculos. Contactează-ne pentru o vizionare – locuința ta de vis te așteaptă! Cod ofertă / ID BLITZ: P149268

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii