

# Exclusiv în Blitz: 3 Camere Bilateral, zona Ramada, KM 0

ID: 170306AV

Ultima actualizare: 15.09.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 1.900€

Rata lunara: 707,61 €

139.000€



## Persoana de contact

Patricia Budulica  
Expert Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 73.17 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament de 3 camere, situat ultracentral – zona Ramada, Km 0 Locație premium – în inima orașului, pe Calea București, cu acces facil la toate punctele de interes urban: instituții, restaurante, transport public, shopping și școli. Etaj 3 din 8, într-un bloc facut din caramida, cu lift funcțional – poziționare excelentă pentru confortul cotidian. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, ideal pentru mutare imediată sau investiție închiriabilă. Dotări incluse: Mașină de spălat haine + uscător separat Aer condiționat Frigider, hotă, cuptor, plită Mobilier modern, funcțional Compartimentare semidecomandată – echilibru perfect între spațiu deschis și intimitate: 3 camere spațioase și luminoase, 2 dormitoare în paralel, separate de un hol și o debara. Bucătărie închisă cu 2 debarale generoase 1 balcon închis cu acces din sufragerie. 1 terasă deschisă (6 mp) cu vedere panoramică către bulevardul Calea București cu acces din dormitorul matrimonial. Suprafață utilă totală: 73,15 mp plus 5 mp balcon închis și 6 mp terasă deschisă. Alte beneficii: Apartament bilateral – lumină naturală pe ambele laturi Poziționare strategică – ideal pentru locuit sau închiriat pe termen lung Zonă în continuă apreciere – oportunitate reală de investiție Pentru detalii suplimentare sau programare vizionare, echipa Blitz e la dispoziția ta! Cod ofertă / ID BLITZ: P144980

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.