

# Apartament 3 camere, 73mp, ultracentral zona Patria

Scan

ID: 134104AV  
Ultima actualizare: 02.04.2024

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 2.015€  
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



## Persoana de contact

Eduard Luca  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 67.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere decomandat, in cartierul central, zona Cinema Patria, zona linistita in apropierea careia se regasesc Universitatea, Judecatoria, Centrul Vechi, restaurante. Acesta este situat la etajul 4/4, construit in anul 1982, blocul fiind izolat pe interior, acoperisul fiind reabilitat de asociatie in anul 2021. Suprafata utila fiind de 67mp si o suprafata totala de 73mp, compartimentarea se face dintr-un hol spatios, o sufragerie generoasa cu acces in balcon, o bucatarie, doua bai, doua dormitoare, doua balcoane, si o boxa. Apartamentul dispune de geamuri din termopan QFort, usi interioare Porta Doors, usa metalica la intrare, AC, centrala termica montata. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, exista doar doua apartamente pe etaj, fiecare etaj avand si o uscatorie.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie sau o familie cu copii.

## Observatii

---

---

---

---