

Apartament de 3 camere, curte privata 300mp, cartier Magnolia

ID: 77814AV

Ultima actualizare: 03.04.2023

Cartier: **Carcea**

Zona: **Metro**

Pret/mp: 1.317€

Rata lunara: 402,17 €

79.000€



Persoana de contact

Sergiu Pirvu
Franchise Sales Manager

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 60.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o adevărată ocazie pentru cei care vor să locuiască la curte. Apartamentul face parte dintr-un bloc în care se regăsesc doar 3 apartamente dispuse fiecare pe câte un nivel. Apartamentul este la parter, iar prețul include și terenul de 300 mp, unde este plantat gazon, este amenajată zona de barbecue și un leagăn pentru copii. Terenul dispune și de un loc de parcare (în curte), iar cel de-al doilea loc de parcare este chiar în fața blocului, fiind disponibile astfel două locuri de parcare. Apartamentul este decomandat, spațios, măsoară 70 mp utili, dispune și de un balcon deschis, din care se poate ieși în curte. Ca dotări regăsim centrală termică, aer condiționat, geamuri termopan, iar mobila de bucătărie este realizată pe comandă. Apartamentul se vinde exact cum este în poze. Blocul este construit în 2007, din cărămidă și este izolat, lucru care va duce la o plată minimă la întreținere. Zona dispune de utilități (curent, gaze, canalizare). Pentru detalii și vizionare, folosiți formularul de contact.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ocazie pentru cei care caută să locuiască la curte, însă dispun de un buget limitat. Perfect pentru familii.

Observatii