

# Apartament semidecomandat doua camere zona Gradina Botanica

ID: 197723AV  
Ultima actualizare: 13.06.2026

Cartier: **Calea Severinului**  
Zona:

Pret.mp: 1.604€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Mirel Stiolica  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semi-decomandat, având o suprafață totală generoasă de 56 mp, situat la etajul 4/4 al unui imobil solid , amplasat excelent pe Calea Severinului in spate la Gradina Botanica. Poziționarea oferă acces facil către principalele puncte de interes ale orașului, mijloace de transport, centre comerciale și instituții, iar amplasarea sa cu vedere între blocuri ofera liniste pe tot parcursul zilei. Compartimentarea este eficientă și practică, fiind ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Proprietatea dispune de: hol de intrare spațios bucătărie separată living generos dormitor ,o baie,balcon. Incalzirea se realizeaza prin sistemul de termoficare dar blocul dispune si de teava de gaze pe casa scarii facilitand montarea unei centrale pe gaz. Datorită poziției excelente, compartimentării decomandate și suprafeței generoase, acest apartament reprezintă o oportunitate foarte bună pentru cei care își doresc o locuință luminoasă, bine poziționată și cu o panoramă deosebită. Pentru o vizionare nu ezitati sa ma contactati. Multumesc frumos Cod ofertă / ID BLITZ: P174786

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.