

Apartament 3 camere, 66 mp, zona Teatru Colibri

ID: 190624AV
Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: **Calea Bucuresti**
Zona:

Pret/mp: 1.934€
Rata lunara: 600,70 €

118.000€



Persoana de contact

Elisabeta Ungureanu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 61.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, spațios și decomandat, situat într-o zonă strategică pe Calea București, la Institut in parculetul de la Teatru Colibri. Proprietatea beneficiază de o poziționare bilaterală ce oferă o vedere dublă, atât către Calea București cat si catre o strada linistita cu parcare in fata blocului, cu o panoramica frumoasa, asigurând o luminozitate naturală excelentă pe tot parcursul zilei. Imobilul a fost construit dupa anul 1970 și are o suprafață utilă de 61 mp+ 5 mp balcon cu veterea in parculet, fiind situat la etajul 4 dintr-un regim de înălțime de 4 niveluri, acoperisul este refacut si este fara probleme acum. Apartamentul este în stare neîmbunătățită, detine termoficare cu calorifere de aluminiu (dar se poate pune centrala fara probleme)si AC, ceea ce îl face ideal pentru persoanele care își doresc să amenajeze locuința , după propriul gust și nevoi. Compartimentarea este una eficientă și cuprinde un living, două dormitoare, o baie și un balcon. Bucătăria a fost marita cu holul ceea ce o face foarte spatioasa. Sunt doar doi proprietari pe etaj un plus de liniste. Localizarea este una de excepție, cu acces facil la toate punctele de interes din zonă. Va asteptam la vizionare pentru mai multe informatii! Cod ofertă / ID BLITZ: P167112

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii