

Apartament de vanzare, cu 3 camere decomandate, 80 mp, zona Rotonda

ID: 173847AV

Ultima actualizare: 18.08.2025

Cartier: **Calea Bucuresti**

Zona:

Pret/mp: 1.625€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

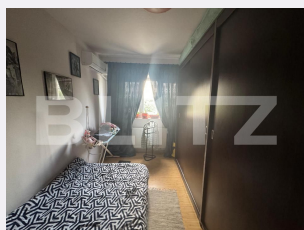
Ionut Cofin
Senior Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă spre vânzare un apartament cu 3 camere decomandate, rezultat în urma reconfigurării unui apartament inițial cu 4 camere, situat în zona Rotonda, una dintre cele mai bine cotate zone ale orașului. Apartamentul are o suprafață totală de 80 mp și se remarcă printr-un living foarte spațios de 33 mp, obținut prin unirea balconului cu un fost dormitor, oferind astfel un spațiu de relaxare deschis, luminos și aerisit. Această modificare inteligentă transformă locuința într-un spațiu modern, potrivit unei familii sau unei persoane care își dorește confort și amplitudine. Locuința este complet funcțională și bine întreținută, fiind dotată cu 3 aparate de aer condiționat, centrală termică proprie, și finisaje moderne. Se află la etajul 4 din 10, într-un bloc solid și bine administrat. Poziționarea este ideală: la 5 minute de mers pe jos de Piața Centrală, aproape de Facultatea de Drept și de Facultatea de Mecanică, la 10 minute de mers pe jos de centrul orașului, în imediata apropiere a mijloacelor de transport în comun, magazinelor, farmaciilor și altor puncte de interes. Apartamentul reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, având un potențial ridicat de închiriere sau revânzare, dar este totodată ideal și pentru locuință personală, datorită spațiului, compartimentării și localizării sale. Vă invităm la vizionare pentru a descoperi personal avantajele acestei proprietăți deosebite! Cod ofertă / ID BLITZ: P148919

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.