

Penthouse 3 camere, Calea Bucuresti zona Dezrobirii/McDonalds

ID: 147003AV

Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: **Calea Bucuresti**

Zona:

Pret.mp: 2.955€

Rata lunara: 1.654,48 €

325.000€



Persoana de contact

Alin Olteanu
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

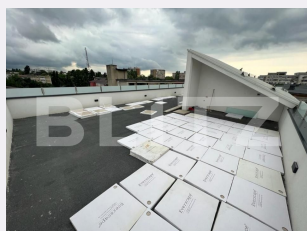
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 110.00 mp

Numar bai: 3

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate de achizitie a unui superb penthouse situat intr-o zona buna si linistita a orasului cu o suprafata totala de 139 mp. Acesta este situat la etajul 3 din 3. Datorita acestui aspect, din acest penthouse aveti acces exclusiv pe terasa blocului care are o suprafata de aproximativ 120 mp, si care ofera un view deosebit. Momentan terasa este in curs de amenajare si are si utilitati trase necesare amenajarii unei zone de gratar si o chiuveta. Fiind suficient de mare, aveti posibilitatea sa va amenajati o mini gradina/zona de relaxare sau ceva care sa va faca sa va simtiti confortabil dupa o zi agitata. Compartimentarea este una foarte diferita: living + bucatarie de 50mp din care avem acces si la baia de serviciu, 2 dormitoare (fiecare avand baie separate), un dressing/debara in care este pusa masina de spalat si uscatorul. Acesta detine si un balcon si o terasa. Incalzire se face prin pardoseala cu programare din telefon, iar fiecare camera are ventilatie cu recuperare de caldura si AC cu wi-fi. Tamplaria este din aluminiu: Aluprof high isolation seria 8 si Cortizo Cor 70 Industrial si din pvc veka 5 stars - Qfort - la geamurile de dimensiuni mici. Totodata are si doua locuri de parcare, unul in spatele celuilalt. Se vinde mobilat si utilat, cum este in poze. Pretul este usor negociabil! Cod ofertă / ID BLITZ: P91327

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii