

Exclusivitate! Apartament de 3 camere,130.55 mp, finisaje premium, terasa, zona Brestei!

ID: 77036AV
Ultima actualizare: 12.08.2022

Cartier: Brestei
Zona:

Pret/mp: 1.807€
Rata lunara: 674,70 €

132.535€



Persoana de contact

Sergiu Pirvu
Franchise Sales Manager

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 73.35 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere cu suprafata totala de 130.55 mp. Apartamentul este localizat la etajul 3 al unui imobil dispus astfel: parter + 2 etaje + etaj retras, construit pe cadre cu stalpi si grinzi de beton armat, compartimentarea fiind facuta cu caramida Porotherm. Conceput pentru a satisface si cele mai exigente gusturi, ansamblul combina cu success designul modern cu finisajele de inalta calitate. In ceea ce priveste confortul tau, accesul foarte rapid catre cele mai mari puncte de interes ale orasului, reprezinta doar cateva dintre facilitatile ansamblului care reusesc sa iti ofere un stil de viata superior. Dotat cu sistem de incalzire prin pardoseala si centrala proprie prin condensatie, aer conditionat, are un design modern si finisaje de inalta calitate. Apartamentul este decomandat, alcatuit dintr-un living cu bucatarie, amenajat conform stadardelor moderne in stil open space, cu o suprafata de 35.15 mp utili, dar cu posibilitatea de compartimentare in functie de necesitatile clientului, doua dormitoare, 2 bai, ambele cu geam, un balcon de 2.15 mp si o terasa de 57.20 mp . Suprafata mare a bii permite utilizarea fie cu cada, fie cu cabina de dus, sporind astfel confortul locuintei. Clientul are de asemenea, posibilitatea de achizitionare a unui loc de parcare in curtea interioara a blocului pentru pretul de 6000 de euro + TVA sau cu acces din strada pentru pretul de 4000 de euro + TVA, in functie de preferinte. Ansamblul este reprezentat in mod exclusiv de Blitz. Comision 0%. Termen de finalizare: Decembrie 2022. Pentru plata integrala, pretul se reduce cu 100 de euro/mp! La pretul afisat, se adauga TVA 5% !

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Bloc nou, compartimentare ce imbina perfect confortul cu intimitatea, zona linistita dar totodata foarte aproape de toate punctele de interes necesare oricarui tip de client: scoala, gradinite, magazine, piata, acces facil la mijloacele de transport.

Observatii