

Apartament 3 camere, 75 mp, zona Brazda lui Novac

ID: 202262AV

Ultima actualizare: 06.08.2026

Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 2.200€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Ionut Ciucu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

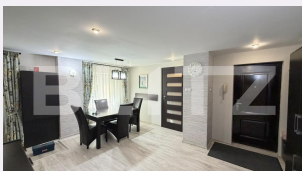
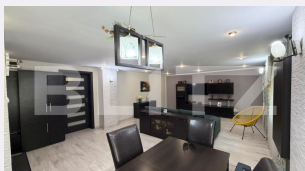
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 75.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere decomandat, situat la parter înalt, într-un bloc construit în anul 1990, amplasat în cartierul Brazda, zona Amaradia, una dintre cele mai apreciate și liniștite zone ale orașului. Locuința are o suprafață utilă de 75 mp, la care se adaugă o uscătorie de 5 mp, amenajată ca bucatarie, rezultând o suprafață totală de 80 mp. Apartamentul dispune de două băi și a fost renovat complet în anul 2022, fiind pregătit pentru mutare imediată. Printre îmbunătățiri se numără instalația electrică schimbată integral, îndepărtarea completă a tencuielii vechi și izolarea interioară cu rigips, centrală termică proprie montată în 2022, tâmplărie PVC Casa Noastră, rulouri exterioare, aer condiționat și finisaje moderne. Proprietatea beneficiază și de o boxă pentru depozitare și se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii. Poziționarea excelentă oferă acces rapid către centrul orașului, iar în imediata apropiere se află Liceul Pedagogic, Liceul Energetic, Grădina Botanică, magazine, mijloace de transport și alte puncte de interes. Datorită compartimentării eficiente, suprafeței generoase și zonei deosebite, apartamentul reprezintă alegerea ideală atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc confort, liniște și acces facil la toate facilitățile urbane. Vă așteptăm cu drag la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P179069

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii