

Apartament 3 camere decomandate, 80 mp, zona Brazda

ID: 201118AV

Ultima actualizare: 21.07.2026

Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 3.000€

Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Patricia Budulica
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

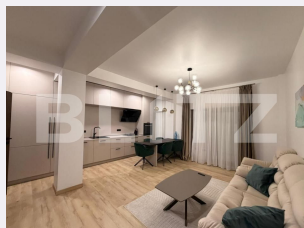
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios și luminos, situat în cartierul Brazdă, în apropierea restaurantului Roca, într-o zonă liniștită și foarte accesibilă. Proprietatea este amplasată la etajul 1 al unui bloc nou, finalizat în 2024, cu regim de înălțime P+3, și beneficiază de loc de parcare privat. Cu o suprafață utilă de 80 mp, apartamentul este complet mobilat și utilat cu finisaje și dotări moderne, fiind compartimentat astfel: living generos cu bucătărie open-space și acces către o terasă închisă cu tâmplărie PVC și geam termopan, încălzită, ideală pentru relaxare sau amenajarea unui birou; bucătărie complet echipată cu mașină de spălat vase, hotă, plită pe gaz, cuptor și frigider tip side-by-side; două dormitoare, dintre care unul este amenajat cu spațiu de birou, perfect pentru activitatea remote; două băi, una dintre acestea beneficiind de aerisire naturală și oglindă cu iluminare și funcție de dezaburire; centrală termică proprie cu încălzire în pardoseală; două aparate de aer condiționat și trei televizoare Smart. Apartamentul impresionează prin compartimentarea eficientă, luminozitatea naturală și dotările premium, fiind pregătit pentru mutare imediată, fără a necesita investiții suplimentare. În apropiere se regăsesc școli, grădinițe, supermarketuri, restaurante, mijloace de transport în comun și toate facilitățile necesare unui stil de viață confortabil. O alegere excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P177900

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii