

Apartament 3 camere, 66.34 mp, zona Brazda lui Novac - Service Eurasia

ID: 186712AV

Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 2.140€

Rata lunara: 722,88 €

142.000€



Persoana de contact

Clara Cepoi
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

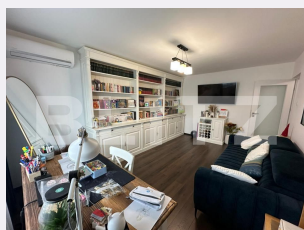
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 66.34 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat, cu o suprafață totală de 70,55 mp, din care 66,34 mp reprezintă suprafața utilă. Proprietatea este situată la etajul 4 al unui bloc cu 4 niveluri, construit în anul 1987, care beneficiază de acoperiș refăcut în două ape și izolație termică, oferind un plus de siguranță și confort. Apartamentul are orientare sudică, asigurând lumină naturală pe tot parcursul zilei, și a fost renovat complet, cu instalațiile electrice și sanitare schimbate. Confortul termic este asigurat de centrala termică proprie, completată de două aparate de aer condiționat, de 12.000 BTU, respectiv 9.000 BTU, adaptate optim suprafeței locuinței. Proprietatea este dotată cu tâmplărie exterioară marca Casa Noastră și uși interioare Porta Doors, detalii care completează calitatea finisajelor. Apartamentul se vinde parțial mobilat și utilat, oferind viitorilor proprietari flexibilitatea de a-l personaliza după propriile preferințe. Zona este una bine cotată, în imediata apropiere regăsindu-se Liceul „Ștefan Velovan”, Liceul Energetic, un parc pentru relaxare, precum și acces facil la mijloacele de transport în comun. Datorită poziționării, orientării și stării excelente, această proprietate reprezintă o alegere potrivită atât pentru o locuință de familie, cât și pentru o investiție sigură. Pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P162819

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii