

Apartament 3 camere, 71 mp, Brazda lui Novac

ID: 185732AV
Ultima actualizare: 20.01.2026

Cartier: **Brazda lui Novac**
Zona:

Pret/mp: 1.866€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Alexandra Nitipir
Broker Partner

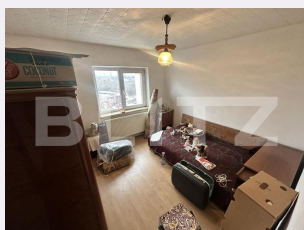
+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 67.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Bliiz propune spre vânzare un apartament decomandat, amplasat în cartierul Brazda lui Novac, zona BIG, o locație cunoscută pentru accesibilitate și interes crescut. Cu o suprafață utilă de 67 mp, completată de un balcon închis, apartamentul însumează 71,3 mp și este situat la etajul 4 al unui imobil cu 4 niveluri, bloc termoizolat. Compartimentarea este practică și oferă spații bine delimitate, incluzând living, două dormitoare, bucătărie separată, două băi – una dintre ele cu geam pentru ventilație naturală –, două debarale și balcon închis. Locuința beneficiază de lumină naturală, o zonă verde în imediata apropiere și un cadru liniștit. Apartamentul necesită renovare, fiind o oportunitate bună pentru cei care doresc să-l amenajeze după propriul gust. Este dotat cu centrală termică proprie și are apă contorizată separat, aspecte importante pentru confort și gestionarea cheltuielilor. Datorită poziției și compartimentării, proprietatea este potrivită atât pentru locuit, cât și ca investiție pentru închiriere, având acces rapid la transport public, magazine, unități de învățământ și alte puncte de interes. Cod ofertă / ID BLITZ: P161958

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii