

# Apartament 3 camere, decomandat, mobilat si utilat - Brazda lui Novac

ID: 172108AV

Ultima actualizare: 25.08.2025

Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 2.070€

Rata lunara: 600,70 €

**118.000€**



## Persoana de contact

**Viorel Flueran**  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 57.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat la etajul 3 al unui bloc cu 3 etaje, construit în anul 2018, în cartierul Brazda lui Novac. Apartamentul are o suprafață utilă de 57 mp și se vinde complet mobilat și utilat, fiind ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Locuința dispune de un Living spatios, centrală termică proprie, ceea ce oferă independență și eficiență în ceea ce privește costurile de încălzire. Este echipată cu aer condiționat pentru confort sporit pe timpul verii, iar toate ușile interioare sunt moderne, în ton cu un stil actual și curat. Apartamentul se prezintă într-o stare excelentă, cu finisaje de calitate și mobilier ales cu grijă, totul fiind funcțional și bine întreținut. Blocul este solid, construit recent, izolat termic, iar scara este curată și liniștită. Zona este una extrem de bine poziționată – foarte aproape de Simplon, de piață, școli, cabinet medical și mijloace de transport în comun, ceea ce oferă un acces rapid către toate punctele de interes din oraș. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, ne puteți contacta telefonic. Cod ofertă / ID BLITZ: P147010

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii