

Apartament 2 camere, 52.80 mp, curte 59 mp, zona Valea Rosie - Parcul Romanescu

ID: 190413AV
Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: Valea Rosie
Zona:

Pret/mp: 2.557€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

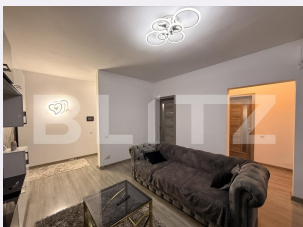
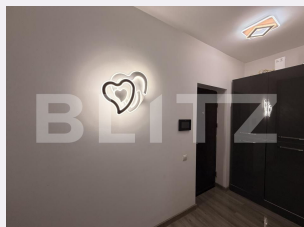
+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.80 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament de 2 camere, situat la parterul unui bloc cu 4 niveluri, parte dintr-un ansamblu rezidențial construit în 2022, în spatele Parcului Nicolae Romanescu. Imobilul are o suprafață utilă de 53 mp și se bucură de o terasă cu curte însumând o suprafață de 59 mp și de loc de parcare în incinta ansamblului. De asemenea, apartamentul este complet mobilat și utilat modern, cu toate electrocasnicele noi, centrală termică de gaz, aparat de aer condiționat, fiind astfel gata pentru mutare sau închiriere. Compartimentarea este următoarea: hol la intrare din care se trece în zona de living de unde mai departe se accesează bucătăria separată și un hol de unde se poate trece în baie și în dormitor. Un mare plus al acestui apartament îl reprezintă curtea de aproape 60 mp, care se poate accesa atât din living, cât și din bucătărie și dormitor. Totodată, faptul că avem și un loc de parcare, care la fel ca și curtea se află trecut în acte, aduce un plus de atractivitate. Un alt atu important pe care îl are acest apartament este reprezentant de poziția sa, foarte aproape de intrarea din spate a parcului Romanescu (1-2 minute de mers pe jos), hypermarketuri, cartierele Veteranilor, Romanești și 1 Mai. Vă aștept la vizionare pentru mai multe detalii și a decide dacă este locuința pe care o căutați sau următoarea investiție imobiliară. Cod ofertă / ID BLITZ: P167090

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.