

Apartament de vanzare, cu 2 camere, 31mp, zona Valea Rosie

ID: 171046AV

Ultima actualizare: 16.06.2025

Cartier: Valea Rosie

Zona:

Pret/mp: 2.081€

Rata lunara: 325,81 €

64.000€



Persoana de contact

Costinel Nica
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 30.75 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție un apartament de 2 camere, semidecomandat, cu o suprafață utilă de 30,75 mp, situat la etajul 3 al unui bloc cu 4 niveluri, în cartierul Valea Roșie. Locuința este orientată spre nord, ceea ce asigură un climat interior plăcut în sezonul cald, iar pentru un plus de confort este dotată cu aer condiționat. Apartamentul se predă complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată sau pentru a genera venituri din închiriere. Imobilul beneficiază de o scară recent renovată, cu geamuri termopan pe fiecare nivel, oferind un ambient curat și bine întreținut. Zona este ideală pentru familii sau investitori, fiind foarte bine conectată la punctele de interes educațional și comercial: în apropiere se află Școlile Gimnaziale Nr. 29 și Nr. 31 „Nicolae Romanescu”, Grădinițele „Ion Creangă” și „Elena Farago”, precum și Liceele „Traian Vuia”, „Henri Coandă” și „Ștefan Odobleja”. La doar 5 minute de mers pe jos se găsesc supermarketurile Kaufland și Lidl de pe strada Caracal, ceea ce oferă un acces rapid și facil la toate cele necesare zilnic. Nu ratați ocazia de a achiziționa un apartament eficient compartimentat, într-o zonă complet dezvoltată și cu potențial excelent de locuire sau închiriere! Cod ofertă / ID BLITZ: P145917

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii