Comision 0%! Apartament 2 camere, EXCLUSIV in Blitz, zona Imparatul Traian

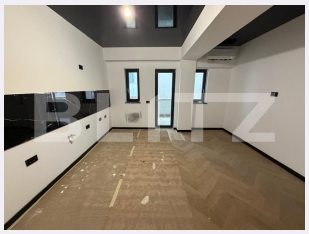
ID: 211133AV
Ultima actualizare: 15.11.2026

Cartier: Ultracentral
Zona:

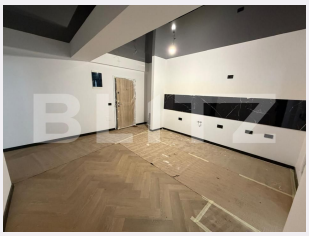
Pret.mp: 2.905€
Rata lunara: 913,15 €

179.375€









Persoana de contact

Alin Olteanu
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 61.75 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament in suprafata utila de 59,30 mp +un balcon de 2,45 mp, situat într-una dintre cele mai liniștite și bine cotate zone ale orașului, Împăratul Traian, acest nou complex rezidențial premium se remarcă prin calitatea construcției, confortul oferit și soluțiile moderne de eficiență energetică integrate în fiecare locuință, blocul beneficiaza de lift. Imobilele sunt realizate din cărămidă Porotherm, recunoscută pentru durabilitatea și izolația sa excelentă, iar compartimentările interioare sunt realizate din BCA, pentru o mai bună izolare fonică și flexibilitate în amenajare. Aceste alegeri tehnice garantează un climat interior optim, siguranță structurală și confort pe termen lung. Fiecare apartament beneficiază de panouri solare individuale, contribuind semnificativ la reducerea costurilor de energie electrică, dar și la protejarea mediului. În plus, sistemele de pompe de căldură asigură încălzirea și răcirea locuinței într-un mod eficient, sustenabil și economic, indiferent de sezon. Ansamblul impresionează prin designul modern, finisajele premium și compartimentările bine gândite, care pun accent pe luminozitate, intimitate și funcționalitate. Locația aduce un plus de valoare: acces facil către centre comerciale, instituții de învățământ, zone verzi și principalele puncte de interes din oraș. Acest complex nu este doar o investiție într-un spațiu de locuit, ci un pas către un stil de viață sustenabil, elegant și bine ancorat în realitatea urbană contemporană. La pretul afisat este inclus si locul de parcare subteran. Termenul de finalizare iulie 2027. La pretul final (apartament + loc parcare subteran) se adauga TVA Comision 0% la cumparator. Cod ofertă / ID BLITZ: P186697

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.