

# Apartament 2 camere, 67 mp, zona Ultracentrală

ID: 209696AV  
Ultima actualizare: 30.10.2026

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 3.507€  
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



## Persoana de contact

Eduard Puca  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 67.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat ultracentral, într-un bloc nou, ideal atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 65 mp și se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Confortul este asigurat de sistemul de încălzire în pardoseală și cele două aparate de aer condiționat. Apartamentul beneficiază de uși de interior marca Portadoors și de un sistem de supraveghere video, oferind un plus de siguranță. Un avantaj important îl reprezintă locul de parcare situat în curtea proprie, inclus în prețul de vânzare. De asemenea, proprietatea oferă o oportunitate deosebită de extindere, existând posibilitatea achiziționării unui apartament identic, dispus în oglindă, pentru amenajarea unui spațiu generos, adaptat nevoilor unei familii sau pentru o investiție cu potențial ridicat. Poziționarea ultracentrală, construcția nouă, dotările moderne și locul de parcare inclus transformă această proprietate într-o alegere excelentă pentru cei care își doresc confort și acces rapid la principalele puncte de interes ale orașului. Pentru mai multe detalii și pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți, vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P186769

| Ratingul ofertei     |           | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-----------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii