

Apartament, 2 camere decomandat, zonă ultracentrală, 56,77 mp, etaj 1 + Terasă

ID: 202087AV
Ultima actualizare: 04.08.2026

Cartier: **Ultracentral**
Zona:

Pret/mp: 2.946€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Mihai Barbu
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.62 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 7

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandat, situat într-o zonă ultracentrală, la etajul 1 al unui imobil cu 7 etaje. Cu o suprafață totală de 56,77 mp, proprietatea se remarcă prin compartimentarea practică, luminozitatea foarte bună, la care se adaugă o terasă generoasă, ideală pentru momente de relaxare. Apartamentul este compartimentat astfel: • living spațios și luminos, dotat cu aer condiționat; • dormitor cu dressing, extins prin includerea balconului în suprafața utilă; • terasă deschisă de aproximativ 15 mp, orientată spre sud, perfectă pentru amenajarea unei grădini de vară; • bucătărie cu dublu acces, atât din hol, cât și din dormitor, echipată cu hotă; • baie prevăzută cu două sisteme de aerisire; • două holuri în formă de L, care asigură o circulație eficientă între încăperi. Din punct de vedere al finisajelor și dotărilor, apartamentul beneficiază de: • ușă metalică la intrare; • ferestre PVC QFORT cu geam tripan; • instalație de gaz disponibilă la ușa apartamentului, oferind posibilitatea racordării; • se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii. Imobilul este amplasat într-o locație excelentă, cu spații comerciale la parterul blocului și acces rapid către toate punctele de interes din centrul orașului: instituții, restaurante, cafenele, mijloace de transport și zone comerciale. Dacă îți dorești o locuință într-o poziție ultracentrală, cu compartimentare decomandată și o terasă generoasă ce poate deveni o adevărată oază urbană, acest apartament merită văzut. Programează o vizionare și descoperă toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P178901

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.