

# Apartament 2 camere, 37 mp, zona Ultracentrala

ID: 198989AV  
Ultima actualizare: 06.07.2026

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 3.378€  
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



## Persoana de contact

Patricia Budulica  
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 37.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cochet, situat într-una dintre cele mai apreciate zone ale Craiovei – Centrul Vechi, în imediata apropiere a zonei English Park, o locație exclusivistă ce oferă acces rapid către restaurante, cafenele, zone de promenadă și principalele puncte de interes ale orașului. Apartamentul este poziționat la etajul 1 și beneficiază de posibilitatea de parcare în Centrul Vechi, un avantaj important pentru această zonă ultracentrală. Locuința dispune de o suprafață utilă de 37 mp și este compartimentată eficient astfel: living luminos cu balcon și vedere către Centrul Vechi; bucătărie; dormitor cu dressing; baie. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit atât pentru locuire imediată, cât și pentru investiție în regim hotelier sau închiriere pe termen lung. Printre dotări se numără: aer condiționat; Smart TV; internet Wi-Fi; ușă metalică; ferestre termopan cu tâmplărie PVC. Poziționarea excelentă, la câțiva pași de English Park și de zona pietonală a Centrului Vechi, transformă această proprietate într-o alegere ideală atât pentru locuința personală, cât și pentru investiție, datorită cererii ridicate din această zonă. Vă așteptăm la vizionare pentru mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P175558

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.