

Apartament 2 camere decomandat, 65 mp, etajul 2, zona Ultracentral

ID: 196527AV

Ultima actualizare: 30.05.2026

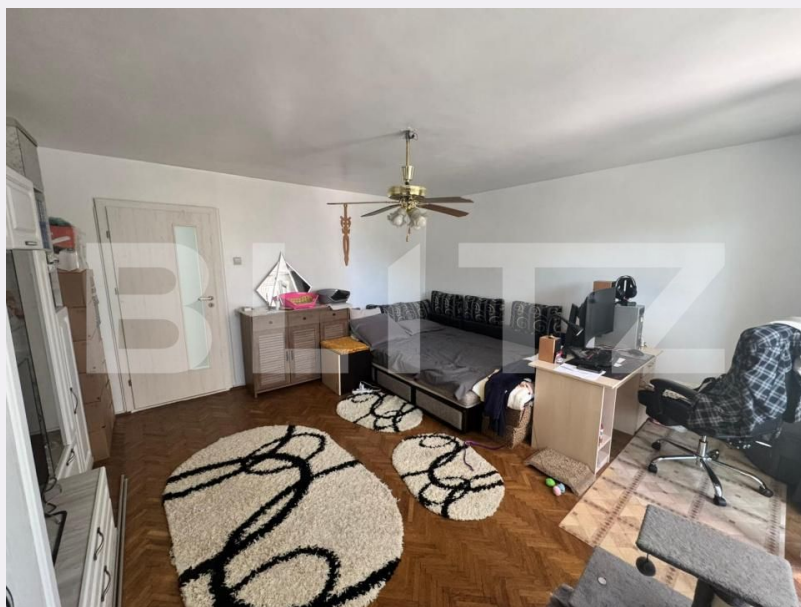
Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret.mp: 2.400€

Rata lunara: 794,15 €

156.000€



Persoana de contact

Ionut Cofin
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

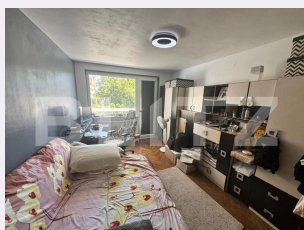
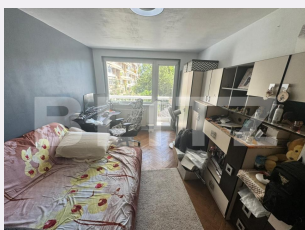
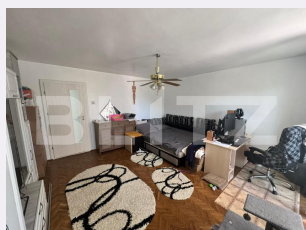
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 3

Etaj: 2 /10

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament ultracentral cu 2 camere decomandate, situat la etajul 2 din 10, într-un imobil bine întreținut, dotat cu 2 lifturi recent schimbate. Proprietatea are o suprafață utilă de 65 mp și o suprafață totală de 79 mp, beneficiind de balcoane pe toată suprafața apartamentului, oferind un spațiu generos și multă lumină naturală. Două dintre balcoane sunt deschise, iar balconul din zona bucătăriei este închis cu termopane QFort tripan, 4 anotimpuri, cu protecție solară, iar întregul apartament dispune de jaluzele cu protecție termică. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. Dispune de uși interioare Porta Doors, finisaje bine întreținute și o compartimentare practică, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Încălzirea se realizează prin termoficare, iar poziționarea ultracentrală oferă acces rapid către toate punctele de interes ale orașului. Un avantaj extrem de rar pentru această zonă îl reprezintă cele 2 locuri de parcare private, oferind confort și siguranță într-o zonă unde parcare este foarte greu de găsit. Datorită amplasării excelente, suprafeței generoase și dotărilor premium, această proprietate reprezintă o oportunitate foarte bună atât pentru rezidență, cât și pentru investiție pe termen lung. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestui apartament deosebit! Cod ofertă / ID BLITZ: P173529

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.