

Apartament 2 camere, 54.37 mp, zona Ultracentral - Primarie

ID: 187533AV

Ultima actualizare: 11.02.2026

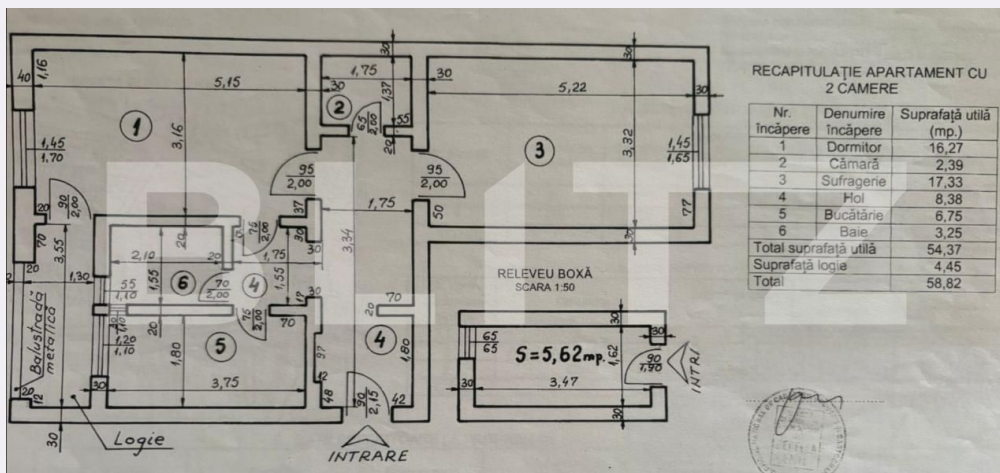
Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 3.311€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

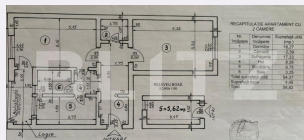
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.37 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un tip de apartament care apare rar pe piață, ideal atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Apartamentul este decomandat, are 2 camere și o suprafață utilă de 54,37 mp, la care se adaugă o logie de 4,4 mp, rezultând o suprafață totală de 58,8 mp. Compartimentarea este practică și eficientă, gândită pentru a oferi confort optim: dormitor generos de 16 mp, sufragerie luminoasă, bucătărie separată, baie, cămară, logie. Imobilul este situat într-o zonă ultra-centrală, cu acces imediat la toate punctele de interes urban: instituții, transport public, zone comerciale, restaurante, cafenele și spații de recreere. Locația reprezintă un avantaj major, rar întâlnit, care crește semnificativ valoarea proprietății în timp. Datorită poziției excelente, apartamentul este o alegere foarte bună pentru: o familie tânără, studenți, investiție, având un potențial ridicat de închiriere, inclusiv pe termen scurt, în perioadele cu cerere intensă (Tângul de Crăciun, Paște, evenimente locale). O proprietate care îmbină confortul, funcționalitatea și o locație premium. Proprietatea dispune de boxa la subsol si loc de parcare rezervat, cu acces privat. Vă așteptăm la vizionare pentru mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P164003

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii