

# Apartament 2 camere, 70 mp, zona Ultracentral

ID: 185612AV  
Ultima actualizare: 16.01.2026

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret.mp: 3.286€  
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



## Persoana de contact

Madalina Gheorghica  
Broker Partner

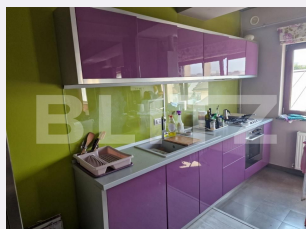
+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament ultracentral cu loc de parcare privat SUBTERAN SI BOXA– finisaje premium – pregătit pentru mutare! Un apartament rar întâlnit, situat într-o zonă ultracentrală, dar liniștită, perfect pentru cei care își doresc proximitatea tuturor facilităților, fără a sacrifica liniștea și confortul. Caracteristici principale • Suprafață utilă totală: 70 m<sup>2</sup>• Compartimentare decomandată: • Living spațios cu bucătărie open-space • 1 dormitor luminOS • O baie complet echipata • Puncte forte și dotări • Loc de parcare privat inclus în preț – un avantaj major în zona centrală • Centrală termică proprie eficiență și confort termic • Tâmplărie Salamander cu geam tripan – izolare fonică și termică de top • Glafuri din granit atât la interior, cât și la exterior – durabilitate și estetică rafinată • Finisaje premium: băie cu design tip marmură, obiecte sanitare moderne, gresie și faianță de calitate superioară • Securitate sporită prin -interfon • Utilități complete (apă, gaz, electricitate, canalizare) – funcționale și verificate Avantaje suplimentare Locație centrală – acces rapid la restaurante, cafenele, instituții publice, școli și mijloace de transport Zonă liniștită, perfectă pentru locuit sau pentru investiție în regim hotelier/Airbnb Apartament luminos, cu spații generoase . Contactează-ne astăzi pentru a programa o vizionare și a descoperi personal acest apartament deosebit, situat în inima orașului Cod ofertă / ID BLITZ: P161665

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr.  
21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.