

Apartament de vanzare, cu 2 camere, 43 mp, zona Carol I, comision 0

ID: 171138AV

Ultima actualizare: 10.06.2025

Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 1.949€

Rata lunara: 427,62 €

84.000€



Persoana de contact

Patricia Budulica
Expert Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

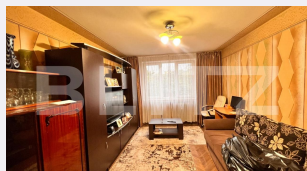
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.11 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament situat într-un bloc turn bine întreținut, cu lift funcțional și vecinătate civilizată, acest apartament decomandat de 2 camere se află la etajul 2 din 8, oferind o vedere directă către Bulevardul Carol I și acces facil către toate punctele de interes urban. Detalii cheie: Suprafață utilă: 43,11 mp
Suprafață totală: 49 mp (inclusiv două balcoane închise cu tâmplărie PVC) Compartimentare: Decomandată, eficientă și funcțională Balcon principal spațios, cu deschidere largă către bulevard Debara interioară – poate fi desființată pentru extinderea spațiului de locuit Boxă proprie la subsol Lift modern și casa scării în stare excelentă Apartamentul necesită renovare completă – un aspect care permite viitorului proprietar să-și creeze un ambient personalizat, optimizat pentru nevoile proprii sau cerințele pieței de închiriere. Localizare strategică: Bulevard principal – vizibilitate și conectivitate urbană Liceul Tudor Arghezi – la câteva minute de mers pe jos Parc de joacă pentru copii, chiar lângă bloc Magazine non-stop, BRD, Piața Gării în proximitate imediată LIDL – la 5 minute distanță pietonală Această proprietate oferă mai mult decât o adresă – oferă un punct de plecare pentru un proiect cu perspectivă. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P146061

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii