

Apartament de 2 camere, decomandat, etajul 1, 49 mp, zona Rovine langa scoala 39

ID: 168891AV

Ultima actualizare: 11.04.2025

Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 2.327€

Rata lunara: 580,34 €

114.000€



Persoana de contact

Ionut Cofin
Senior Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, situat la etajul 1 din 4, într-unul dintre cele mai căutate cartiere ale oraşului – Rovine, o zonă aflată în continuă dezvoltare. Locuinţa are o suprafaţă utilă de 49 mp şi o suprafaţă totală de 52 mp, fiind ideală atât pentru locuit, cât şi pentru investiţie. Apartamentul a fost recent renovat, beneficiind de instalaţie electrică şi sanitară nouă, realizată pe cupru. Dispune de termopane de calitate marca Win, centrală termică cu consum redus, aer condiţionat şi finisaje moderne,o cabina de dus recent schimbata – toate acestea contribuie la un confort sporit. Un avantaj important este bucătăria mutată pe balcon, fapt ce permite reconfigurarea spaţiului într-un apartament cu 3 camere: living cu zonă de dining şi două dormitoare. Se vinde parţial mobilat şi poate fi preluat cu chiriaşi, dacă se doreşte o achiziţie în scop investiţional. Poziţionare excelentă: aproape de Şcoala 39, parcul din Rovine, magazine, Gara Craiova, Electroputere Mall şi la câteva minute de centrul oraşului. Te aşteptăm la vizionare pentru a descoperi potenţialul acestei proprietăţi! Cod ofertă / ID BLITZ: P143691

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii