

Apartament 2 camere, 58 mp, mobilat-utilat modern, et.2, zona Rovine-Randez-Vous

ID: 167071AV

Ultima actualizare: 12.03.2025

Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 2.414€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 58.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie, un apartament decomandat cu 2 camere, cu o suprafata utila totala de 58 mp, aflat in zona Rovine, situat la etajul 2 al unui bloc cu 4 etaje. Apartamentul a fost in totalitate renovat, cu materiale de calitate înaltă: - Toti peretii au fost curatati pana la beton tencuiti cu plasa metalica si gletuiti cu glet + plasa de fibra de la sika. - Pardoseala a fost inlocuita, turnata sapa semiumeda si integrat toata instalatia de la calorifere prin ea; - Parchetul import Germania, alb superlucios - Toata tocaria exterioara este GRI ANTRACIT Qfort 6 star (cel mai efficient dpdv termic/fonic). - Usile din interior sunt Porta Doors pe comanda. - Balconul este mare impartit in 2 zone(zona de gatit, zona de birou pe dormitor), facut din termopan pana la partea de jos; - Pe exterior la geamuri avem copertine pe tot balconul; - Gresia si faianta au fost achizitionate de la Progopo si District design. - Atat livingul cat si dormitul sunt echipate cu aer conditionat Gree 12.000 btu; - Fiecare incapere detine televizor (toate Samsung) - Pentru gospodine partea de bucatarie este mobilata pe comanda, avem plita electrica si cuptor de la Electrolux. - Centrala proprie pe gaz, marca Viesmann Vitodens CT 100 , toate caloriferele sunt de aluminiu cu elemente, fiind unele dintre cele mai aspectuoase si eficiente; - Holul de asemenea contine toata mobila pe comanda dupa cum se poate vedea din poze. - Usa de la intrare este de export, de asemenea la usa a fost tras un traseu prin care va puteti pune contoar de apa separat; - Detine si boxa la subsol. - Toate tevile si coloanele au fost schimbate, apa calda , apa rece , tevile de incalzire de la vecini au fost inlocuite, deci risc de inundatie zero. - Baia este echipata de la District Design. - Toata instalatia electrica a fost inlocuita si refacuta in mod profesional cu fire groase antiincendiu si panou de sigurante nou. - Tot ceea ce tine de sanitare , baterii etc sunt de la Grohe - Partea de iluminat a fost executata de Adelight, prizele de calitate de aluminiu cat si intrerupatoarele care sunt gri antracit. - Masina de spalat de la Samsung de capacitate mare 10kg , plus multe altele care se pot observa in poze Imobilul se vinde utilat, mobilat, aflat intr-o zona cu acces facil catre toate punctele de interes din oras, in imediata apropiere de scoli, licee, piata, supermarket, transport in comun, farmacii, absolut tot ce este necesar unui confort optim, acesta reprezinta o optiune serioasa pentru o familie tanara si nu numai. Cu mai multe detalii va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P141817

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.