

Apartament 2 camere decomandat, 52 mp, Rovine, zona Rond

ID: 120598AV

Ultima actualizare: 22.09.2023

Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 1.469€

Rata lunara: 366,53 €

72.000€



Persoana de contact

Alin Olteanu
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune un apartament cu 2 camere decomandat cu o suprafata utila de 49 mp, Situat la etajul 4 din 4 al unui bloc construit din anul 1986, acesta este fara probleme la acoperis, fara infiltratii si fiind izolat atat pe exterior cat si partial interior. Tavanul este izolat impotriva caldurii, pe timpul verii fiind locuibil. Apartamentul este dispus N-E. ceea ce ii confera un plus de racoare. In jurul blocului sunt multe spatii verzi. Compartimentarea lui este dupa cum urmeaza: sufragerie/living, bucatarie (transformata in open space cu holul, avand acte pe modificari), pe balcon s-a mutat zona de gatit, dormitor si baie (geam afara). Ca si dotari avem usa metalica, geam termopan, teava de gaze pe casa scarii. Apartamentul se poate vinde gol cat si partial mobilat (pretul fiind de 75000euro). In proximitate gasim Lidl, lic Tudor Arghezii, gradinita, piata garii, piata marea, farmacii, spatii de joaca etc. Prin pozitia apartamentului avem acces facil catre artere importante ale orasului care fac legatura cu puncte de interes: centru, mall, rocanda, centura, aeroport. Pretul este negociabil!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Un apartament foarte confortabil si potrivit pentru o familie cat si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.