

# Apartament 2 camere , 47 mp, zona Nord-Vest

ID: 207869AV  
Ultima actualizare: 09.10.2026

Cartier: **Preajba**  
Zona:

Pret/mp: 1.385€  
Rata lunara: 331,38 €

**65.095€**



## Persoana de contact

Dan Udrica  
Broker Partner

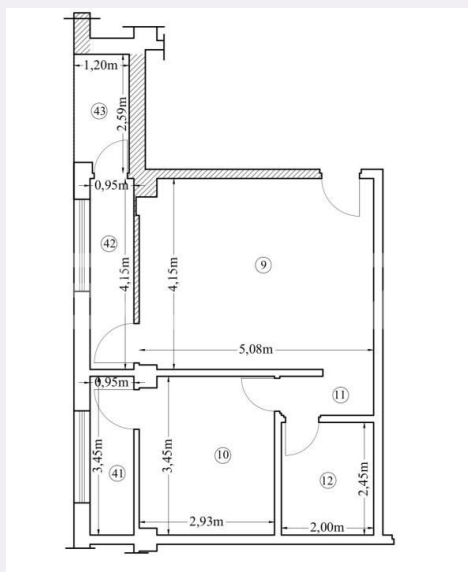
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 47.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, tip open-space, situat la etajul 3 al unui imobil cu 3 etaje, într-un ansamblu rezidențial nou din Preajba. Apartamentul dispune de 47 mp utili, la care se adaugă 1 balcon de 2,80 mp, rezultând o suprafață totală de 49,80 mp. Compartimentarea este practică și bine organizată: living cu bucătărie open-space, dormitor, baie și balcon, oferind spații potrivite atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Imobilul beneficiază de toate utilitățile, iar apartamentul este prevăzut cu centrală termică proprie pe gaz și calorifere, precum și contorizare separată a utilităților, pentru un control individual al consumului. Ansamblul este amplasat într-o zonă bună și liniștită din Preajba, potrivită pentru cei care își doresc confortul unei construcții noi și un ambient mai retras. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă așteptăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P184832

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii