Apartament 2 camere, 52.68 mp, zona 1 Mai

ID: 209927AV
Ultima actualizare: 03.11.2026
Cartier: 1 Mai
Zona:
Pret.mp: 2.468€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€









Persoana de contact

Emil Catanea
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.68 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament deosebit cu 2 camere, situat în cartierul 1 Mai, zona Pelendava, una dintre cele mai căutate locații din Craiova, cu acces facil către Parcul Nicolae Romanescu, Spitalul Județean, Facultatea de Medicină, Kaufland, școli, magazine, farmacii, stații de taxi și mijloace de transport în comun. Proprietatea dispune de o suprafață totală de 56 mp, dintre care 52,68 mp utili și balcon de 3,32 mp, remarcându-se prin designul modern, finisajele premium și dotările de înaltă calitate. Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie Viessmann din 2024, încălzire în pardoseală PURMO, două aparate de aer condiționat Daikin, tâmplărie tripan cu profil Salamander și feronerie Roto, rulouri exterioare electrice, uși interioare Porta Doors și ușă de acces cu sistem MACO. Blocul este anvelopat termic, iar subsolul este izolat suplimentar cu spumă poliuretanică cu celulă închisă, în strat de 8 cm, pentru un confort termic sporit. Locuința integrează și funcții smart, precum întrerupătoare inteligente și corpuri de iluminat controlabile prin aplicație. Livingul spațios, dormitorul elegant și bucătăria modernă, dotată cu mașină de spălat vase, cuptor electric, cuptor cu microunde încorporat, plită și combină frigorifică, oferă funcționalitate și confort. Baia impresionează prin finisajele moderne și cada cu hidromasaj. O proprietate în care s-a investit în materiale de calitate, tehnologie și eficiență energetică, ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Vă invităm la vizionare pentru a descoperi personal confortul și calitatea acestui apartament! Cod ofertă / ID BLITZ: P187039

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.