

Apartament 2 camere, 51,39 mp, zona Pelendava, 1 Mai

ID: 203727AV

Ultima actualizare: 24.08.2026

Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 2.393€

Rata lunara: 626,16 €

123.000€



Persoana de contact

Emil Catanea
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

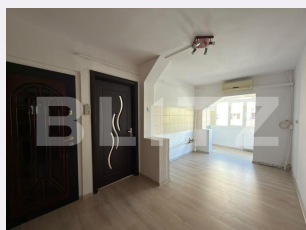
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.39 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în zona 1 Mai, la etajul 1, cu o suprafață utilă de 48,40 mp, la care se adaugă balconul de 2,99 mp, rezultând o suprafață totală de 51,39 mp. Apartamentul este luminos, bine compartimentat și se prezintă într-o stare bună, fiind pregătit pentru a fi mobilat și amenajat în funcție de preferințele viitorului proprietar. Dispune de centrală termică proprie, aer condiționat, ferestre termopan și finisaje în tonuri neutre. Un avantaj important îl reprezintă poziționarea foarte bună în cartierul 1 Mai, în apropierea Spitalului Județean, a parcului și a Kaufland, cu acces rapid către mijloace de transport în comun, magazine și alte puncte de interes. Compartimentarea cuprinde două camere, bucătărie, hol, baie și balcon, iar poziționarea la etajul 1 aduce un plus de confort și accesibilitate. Proprietatea este potrivită atât pentru locuință proprie, viitorul proprietar având libertatea de a o mobila exact după propriul gust, cât și pentru investiție, zona și proximitatea față de spital, transport și facilități reprezentând avantaje importante pentru închiriere. Apartamentul nu necesită o renovare completă, ci poate fi transformat într-o locuință primitoare prin simpla mobilare și personalizare a spațiului. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă așteptăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P179949

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii