

Apartament 2 camere, 50 mp, zona 1 Mai

ID: 202865AV
Ultima actualizare: 13.08.2026

Cartier: 1 Mai
Zona:

Pret/mp: 2.300€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Emil Catanea
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 50.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul 1 Mai, zona Pelendava. Apartamentul are o suprafață utilă de 53 mp, este decomandat și este poziționat la etajul 2 al unui bloc construit după anul 1980. Proprietatea necesită renovare, ceea ce reprezintă un avantaj pentru viitorul proprietar, oferindu-i posibilitatea de a amenaja locuința exact după propriul gust și propriile nevoi. La ușa apartamentului se află țeava de gaz, existând astfel posibilitatea montării unei centrale termice. Locuința este potrivită atât pentru investiție, datorită zonei bine conectate și accesului rapid către numeroase puncte de interes, cât și pentru cei care își doresc să își creeze un cămin personalizat de la zero. Zona oferă acces facil către magazine, supermarketuri, Kaufland, Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova – Spitalul Nr. 1, precum și către multiple mijloace de transport în comun, ceea ce asigură o legătură rapidă cu restul orașului. În apropiere se regăsesc și parcuri, școli, grădinițe și alte instituții de învățământ, aspecte care fac proprietatea potrivită inclusiv pentru o familie. Datorită poziționării, suprafeței generoase și compartimentării decomandate, apartamentul reprezintă o oportunitate foarte bună pentru cei care caută o locuință într-o zonă bine dezvoltată a orașului sau o proprietate cu potențial bun de închiriere. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă așteptăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P179673

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii