

Apartament 2 camere, 56 mp, 1 Mai, zona Ciuperca

ID: 182969AV

Ultima actualizare: 05.01.2026

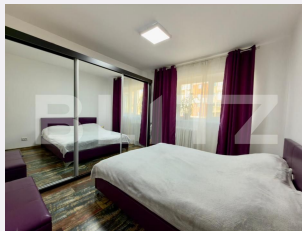
Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 2.398€

Rata lunara: 610,38 €

119.900€



Persoana de contact

Emil Catanea
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament decomandat, cu o suprafață generoasă de 56 mp, situat la etajul 7 din 10 într-un bloc solid, construit în 1980, dotat cu lift nou, ideal atât pentru locuit, cât și ca investiție cu randament excelent. Locuința a fost renovată modern în 2021, astfel că viitorul proprietar nu necesită nicio investiție imediată. Se remarcă prin finisaje de calitate, compartimentare eficientă și luminozitate naturală pe tot parcursul zilei. Apartamentul dispune de centrală termică proprie și apă contorizată separat, asigurând costuri lunare reduse și control total asupra consumului. Caracteristici principale • Suprafață : 56 mp • Compartimentare: decomandat • Etaj: 7/10 • Bloc din 1980, foarte bine întreținut • Lift nou, modern • Renovare integrală în 2021 • Centrală termică proprie • Apă separată • Finisaje actuale, design modern • Încăperi luminoase, spații generoase Localizare excelentă Apartamentul este situat într-o zonă extrem de căutată, la doar 5-10 minute de centrul orașului, cu acces rapid la toate punctele de interes: • Licee în proximitate – perfect pentru familii • Spitalul Nr. 1 la câteva minute • Facultatea de Medicină – ideal pentru chirii pe termen lung • Piață agroalimentară în apropiere • Acces ușor la mijloace de transport în comun, stații de taxi, magazine, farmacii și servicii Datorită poziționării strategice și facilităților oferite, acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, fie pentru închiriere, fie pentru locuire personală. Cod ofertă / ID BLITZ: P158859

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.