

Apartament decomandat, 2 camere cu vedere panoramică, în cartierul 1 Mai - zona Sara/Căminele Studentești

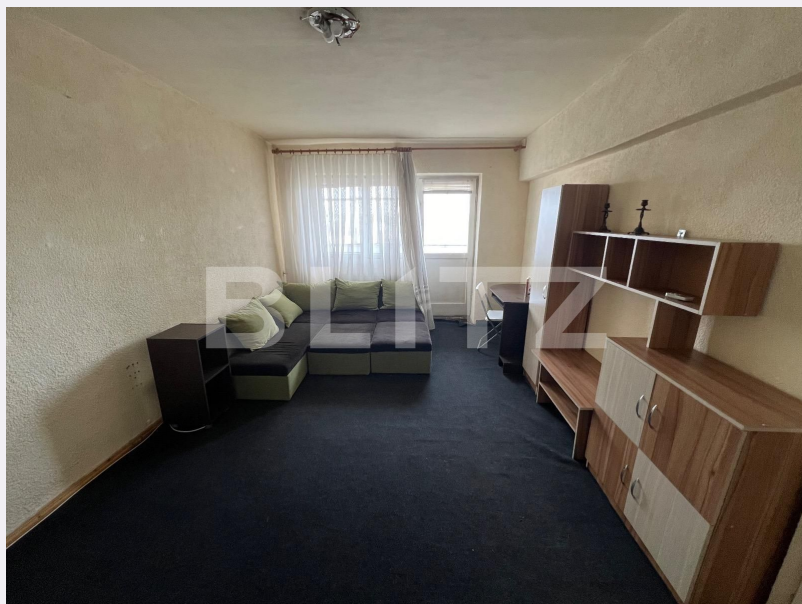
Scan

ID: 128976AV
Ultima actualizare: 18.12.2023

Cartier: 1 Mai
Zona:

Pret.mp: 1.486€
Rata lunara: 366,53 €

72.000€



Persoana de contact

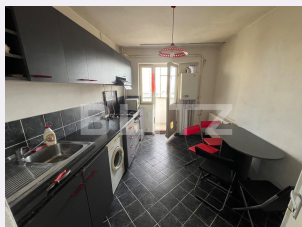
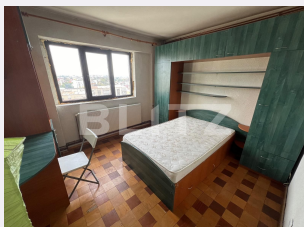
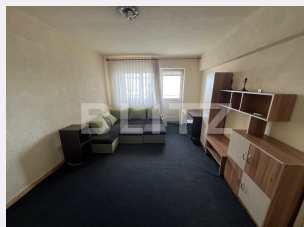
Eduard Marinescu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.46 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Acest apartament din cartierul 1 Mai, aproape de Parcul Nicolae Romanescu și centre comerciale precum Carrefour și Kaufland, este ideal datorită poziționării sale strategice. Are o suprafață utilă de 48,46 mp și totală de 56,04 mp, fiind compus din 2 camere, bucatărie, baie și un balcon accesibil din living și bucatărie, oferind o priveliște panoramică. Deși necesită renovare, apartamentul, situat la etajul 8 din 10, are un potențial mare, fiind într-o clădire solidă din 1983, echipat cu aer condiționat și centrală pe gaze, având și fereastră la baie pentru lumină și ventilație. Zona, deși aglomerată, oferă locuri de parcare apropiate. Este ideal pentru familii, cupluri sau studenți, oferind un raport calitate-preț excelent. Se recomandă vizionarea pentru a profita de această oportunitate.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Bun pentru investiție

Observatii
