

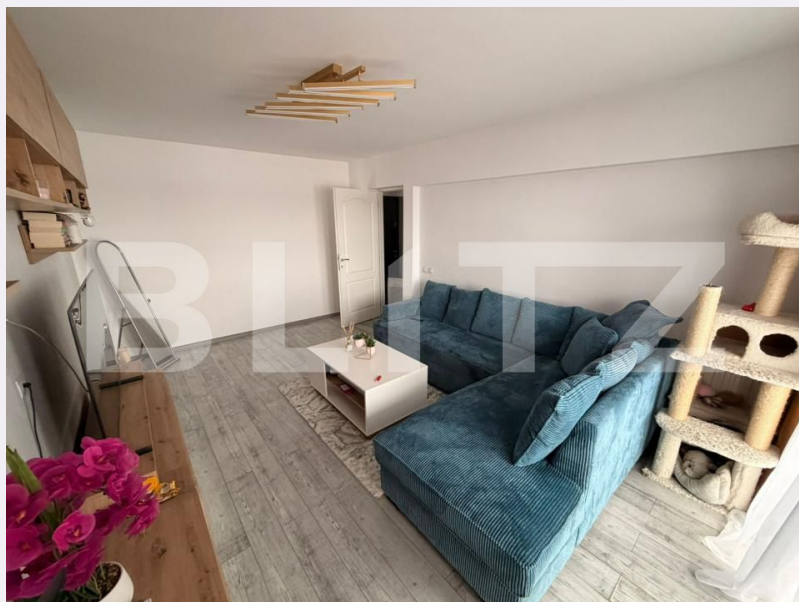
Apartament 2 camere, 52 mp, zona Lapus

ID: 184965AV
Ultima actualizare: 09.01.2026

Cartier: **Lapus**
Zona:

Pret/mp: 2.404€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Andrei Nitu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /7

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, situat în cartierul Lăpuș, pe Calea București. Locuința se află la etajul 7 al unui imobil cu regim de înălțime P+7, construit în anul 1982, care dispune de un lift nou, o structură solidă si acoperis pentru a diminua orice posibila infiltratie. Apartamentul are o suprafață utilă de 52 mp, la care se adaugă un balcon de 4 mp, oferind un spațiu total generos și bine compartimentat. Proprietatea a beneficiat de o renovare completă în anul 2025, proces în cadrul căruia au fost utilizate materiale de calitate superioară, mobilier realizat pe comandă pentru optimizarea spațiului și electrocasnice performante. Locuința este pregătită pentru mutare imediată, fără a necesita investiții suplimentare. Confortul termic este asigurat de centrala proprie și de sistemul de aer condiționat, asigurând costuri optimizate de întreținere. Finisajele moderne și mobilierul personalizat conferă interiorului un aspect contemporan și primitiv. Poziționarea imobilului este strategică, oferind acces facil către principalele puncte de interes din zonă. În imediata apropiere se află centrele comerciale Electroputere Mall, Kaufland și Lidl, precum și instituții de învățământ, grădinițe și stații ale mijloacelor de transport în comun. Datorită locației excelente și a dotărilor de care dispune, acest apartament reprezintă o opțiune ideală atât pentru o rezidență personală, cât și pentru o investiție imobiliară sigură în vederea închirierii. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P161120

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.