

Apartament 2 camere, et 2/4 Filiasi , Ultrafinisat

ID: 191102AV
Ultima actualizare: 23.03.2026

Cartier: **Filiași**
Zona:

Pret.mp: 1.853€
Rata lunara: 320,72 €

63.000€



Persoana de contact

Elisabeta Ungureanu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 34.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în Filiași, poziționat excelent, central, la etajul 2 din 4 – alegerea ideală pentru cei care își doresc confort, funcționalitate și un design modern, atent gândit. Proprietatea a fost recent renovată complet, cu accent pe calitate, durabilitate și eficiență, fiecare detaliu fiind realizat într-o manieră inginerască pentru a oferi un stil de viață cât mai comod. Instalația electrică este schimbată integral. Confortul termic este asigurat de centrala pe gaz Ferroli, iar climatizarea este completată de un aparat de aer condiționat Beko . Tavanele sunt izolate cu polistiren de 5 cm pe toată suprafața, contribuind la eficiența energetică a locuinței. Un alt avantaj major este nivelarea completă a pardoselii prin șapă autonivelantă, peste care s-au montat parchetul și gresia la același nivel, oferind un aspect uniform și facilitând inclusiv utilizarea unui aspirator robot. Instalațiile sanitare sunt mascate în pereți și pardoseală, pentru un design curat și o utilizare optimă a spațiului. Apartamentul impresionează prin mobilierul realizat pe comandă, cu finisaje moderne și compartimentări inteligente, care maximizează spațiul de depozitare. Designul interior este unul cald și primitor, pus în valoare de iluminatul ambiental LED prezent în toate încăperile: bucătărie, living, dormitor, hol și dressing. Dressingul este inteligent proiectat pentru a integra mașina de spălat și uscătorul de rufe, cu instalațiile trase prin perete, dar și pentru depozitare eficientă. Patul din dormitor dispune de spațiu generos de depozitare. Apartamentul este situat în spatele unei grădinițe cu program prelungit, cu acces rapid către școală, parc și piață, iar zona dispune de numeroase locuri de parcare. O proprietate care se diferențiază clar prin atenția la detalii și calitatea execuției – ideală pentru locuit sau investiție. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi personal toate avantajele acestui apartament! Cod ofertă / ID BLITZ: P167476

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.