

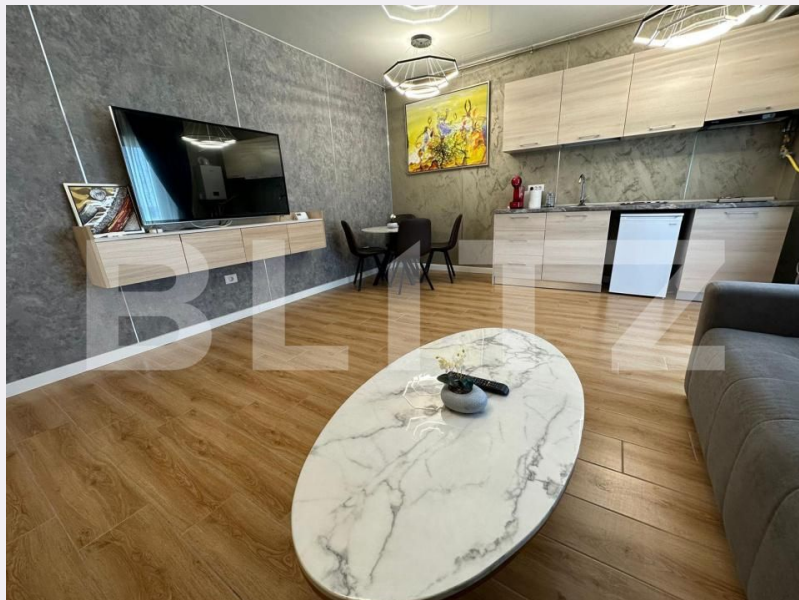
# Apartament 2 camere, 46 mp, zona Exterior Est

ID: 187300AV  
Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret/mp: 3.152€  
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



## Persoana de contact

Alexandru Piroteala  
Franchise Sales Manager

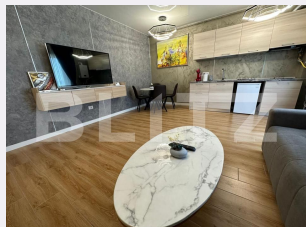
+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 46.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 9

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune un apartament cu 2 camere, decomandat, situat în Stațiunea Mamaia Nord, într-un complex nou de apartamente, dat în folosință, construit în anul 2020, poziționat în prima linie la mare, cu vedere directă spre mare. Apartamentul este amplasat la etajul 1, al unui imobil cu 9 etaje, se vinde mobilat și utilat complet, fiind gata pentru utilizare imediată. Suprafață utilă totală: 56 mp Compartimentare practică și funcțională: Living cu chichinetă – 26 mp, dormitor – 15,5 mp, baie, cu dus, balcon generos – 12,8 mp, ideal pentru relaxare, cu vedere la mare. La parterul complexului se află un restaurant, iar poziția este una foarte bună, cu acces facil către toate zonele de interes ale stațiunii: magazine, restaurante, farmacii și plaje private. Apartamentul este pretabil atât ca locuință de vacanță, cât și ca investiție, zona având un grad de ocupare foarte bun în sezonul estival. Există posibilitatea colaborării cu o firmă specializată în administrarea proprietății pe perioada verii, pentru un venit pasiv fără griji. Particularitati: Complex modern, acces direct la plajă, vedere la mare, Investiție cu potențial ridicat, pozitie in prima linie, disponibilitate imediata. COMISION 0% pentru cumparator! Va asteptam la vizionare cu mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P163393

| Ratingul ofertei     | 0.0                                           | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Confort              | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |

## Observatii