

Apartament deco 2 camere, 61 mp, la cheie, et. 3, zona Ford

ID: 141069AV
Ultima actualizare: 03.06.2025

Cartier: **Est**
Zona:

Pret/mp: 1.324€
Rata lunara: 343,62 €

67.500€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă astăzi un proiect imobiliar deosebit - un ansamblu rezidențial format din 4 unități cu regim de înălțime P + 3 - blocuri de locuințe colective și spații comerciale la parter, situate în zona Ford - Banu Mărăcine. Proiectul se apropie de finalizarea primelor două blocuri - B1 și B4 termenul estimat fiind luna martie 2025, unități care vor avea fiecare câte 2 apartamente de 2 camere pe nivel, cu o suprafață utilă de 51 mp, la care se adaugă un balcon de 10 mp. A mai rămas disponibil un singur apartament în blocul B1 la etajul 3! Compartimentarea este decomandată și foarte practică, începând cu holul de la intrare, de unde se accesează un open space compus din living, dining și bucătăria, care poate fi, însă, și separată de restul camerei de zi, dormitorul, baia și un balcon generos. Apartamentele sunt construite din cărămidă Porothersm și se vând la cheie, cu încălzire în pardoseală, parchet/gresie/faianță la alagere, centrală termică pe gaz, tâmplărie PVC cu geam termopan tripan de la Salamander și câte un loc de parcare suprateran. Proiectul pe care vi-l propunem se află într-o zonă bună, exclusiv de locuințe noi, cu spații comerciale și servicii la parterul blocurilor, loc de joacă pentru copii, zone comune largi, luminoase și cu mulă verdeață. Prețul afișat nu include TVA (9%) și este valabil pentru plata integrală, pentru plata parțială avem două variante: - 76.000 euro (TVA inclus), cu avans 16.000 euro și 4 tranșe a câte 15.000 euro fiecare, pe etape de lucru - 78.000 euro (TVA inclus), cu avans 10.000 euro și restul banilor integral la finalizare. Vă aștept cu toate detaliile legate de proiect și graficul de realizare la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P101981

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii