

Apartamente, 2 camere, 51 mp, ansamblu rezidențial zona Ford

ID: 138233AV

Ultima actualizare: 30.05.2024

Cartier: **Est**

Zona:

Pret/mp: 1.324€

Rata lunara: 343,62 €

67.500€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă astăzi un proiect imobiliar deosebit - un ansamblu rezidențial format din 4 unități cu regim de înălțime P + 3 - blocuri de locuințe colective și spații comerciale la parter, situate în zona Ford - Banu Mărăcine. Proiectul se apropie de finalizarea fazei la roșu a primelor două blocuri - B1 și B4, unități care vor avea fiecare câte 2 apartamente de 2 camere pe nivel, cu o suprafață utilă de 51 mp, la care se adaugă un balcon de 10 mp. Compartimentarea este decomandată și foarte practică, începând cu holul de la intrare, de unde se accesează un open space compus din living, dining și bucătăria, care poate fi, însă, și separată de restul camerei de zi, dormitorul, baia și un balcon generos. Apartamentele sunt construite din cărămidă Porotherm și se vând la cheie, cu încălzire în pardoseală, parchet/gresie/faianță la alagare, centrală termică pe gaz, tâmplărie PVC cu geam termopan tripan de la Salamander și câte un loc de parcare supraterran. Proiectul pe care vi-l propunem se află într-o zonă bună, exclusiv de locuințe noi, cu spații comerciale și servicii la parterul blocurilor, loc de joacă pentru copii, zone comune largi, luminoase și cu mulă verdeață. Prețul afișat nu include TVA (9%) și este valabil pentru plata integrală, pentru plata parțială avem două variante: - 76.000 euro (TVA inclus), cu avans 16.000 euro și 4 tranșe a câte 15.000 euro fiecare, pe etape de lucru - 78.000 euro (TVA inclus), cu avans 10.000 euro și restul banilor integral la finalizare. Vă aștept cu toate detaliile legate de proiect și graficul de realizare la vizionare.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O bună oportunitate pentru un apartament de două camere, bine construit într-o zonă rezidențială nouă, cu servicii și comerț la dispoziție.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.