

Apartament 2 camere, CV9 zona Orizont, 50 mp utili

ID: 206577AV
Ultima actualizare: 23.09.2026

Cartier: Craiova Noua
Zona:

Pret/mp: 2.191€
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Titi Glavan
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

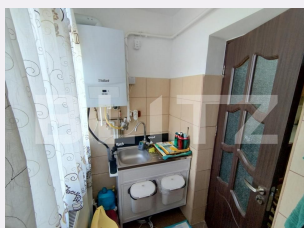
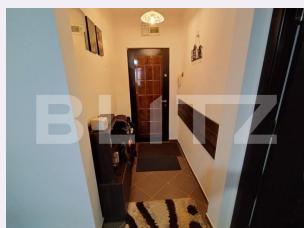
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 50.20 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /10

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție un apartament cu 2 camere, semidecomandat, confort 1, situat în Craiovița Nouă, în spatele Restaurantului Orizont, foarte aproape de Rocală. Apartamentul are 50 mp utili, plus balcon de 4,5 mp, și este situat la etajul 3 din 10, într-un bloc izolat termic, cu lift și scară curată și spațioasă. Proprietatea este renovată și se prezintă într-o stare foarte bună, fără a necesita nicio investiție, fiind pregătită pentru mutare imediată. Dispune de instalație electrică schimbată, coloană individuală de apă, centrală termică nouă pe gaz, în condensare, tâmplărie PVC cu geam termopan și două aparate de aer condiționat, amplasate în living și dormitor. Compartimentarea este practică și funcțională, cu living, dormitor, bucătărie închisă și zonă separată pentru luat masa. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, astfel încât noul proprietar se poate muta imediat, fără costuri suplimentare pentru amenajare. Un avantaj important îl reprezintă boxa proprie de aproximativ 12 mp, situată la subsolul blocului, care oferă un spațiu generos pentru depozitare. Poziționarea este excelentă pentru viața de zi cu zi, în imediata apropiere regăsindu-se stații de autobuz, magazine Profi și Lidl, Poșta, farmacii, bănci, școli și grădinițe, precum și acces facil către Rocală. Renovat, complet mobilat și utilat, cu centrală nouă, două aparate de aer condiționat și boxă de 12 mp – un apartament pregătit pentru mutare imediată. Pentru detalii și programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag!

Cod ofertă / ID BLITZ: P183497

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii