

Apartament 2 camere, 47.77 mp, zona Craiovită Nouă

ID: 202464AV

Ultima actualizare: 07.08.2026

Cartier: Craiovită Nouă

Zona:

Pret/mp: 2.257€

Rata lunara: 548,78 €

107.800€



Persoana de contact

Lucian Borhot
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 47.77 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ că propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Craiovița Nouă, în zona Bigul Vechi, la un etaj intermediar, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Locuința beneficiază de centrală termică proprie, cu instalație realizată din țevi de cupru, oferind eficiență, fiabilitate și costuri reduse la întreținere. De asemenea, apartamentul dispune de apometre separate, un avantaj important pentru gestionarea consumului de apă. Apartamentul are un living open-space, care oferă un spațiu generos și luminos, iar pentru cei care își doresc o compartimentare diferită există posibilitatea amenajării bucătăriei pe unul dintre balcoane. Proprietatea dispune de două balcoane bilaterale, asigurând lumină naturală pe tot parcursul zilei și o ventilație foarte bună. În plus, apartamentul include un beci de aproximativ 7 mp, ideal pentru depozitarea diverselor bunuri. Zona este una dintre cele mai apreciate din Craiovița Nouă, având toate facilitățile necesare la doar câteva minute de mers pe jos: Loc de joacă pentru copii în imediata apropiere; Școală și grădiniță la doar 2 minute; Clinică medicală la doar 2 minute; Promenada Mall la aproximativ 5 minute. Datorită amplasării excelente, etajului intermediar, dotărilor precum centrala proprie cu instalație din cupru, apometrele separate, cele două balcoane, beciul de 7 mp și compartimentării moderne cu living open-space, acest apartament reprezintă alegerea ideală pentru o familie într-o zonă cu acces rapid la toate punctele de interes. Cod ofertă / ID BLITZ: P179222

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.