

# Apartament 2 camere, zona Elena Farago, Cartier Craiovitita

ID: 198743AV  
Ultima actualizare: 22.06.2026

Cartier: Craiovitita Noua  
Zona:

Pret.mp: 1.840€  
Rata lunara: 440,35 €

86.500€



## Persoana de contact

Patricia Budulica  
Expert Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 47.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament 2 camere, semidecomandat, 47 mp – Craiovița Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere semidecomandate, situat la etajul 4 al unui bloc construit după anii 1980, bine întreținut și cu acoperiș tip pod, fără probleme. Locuința are o suprafață utilă de 47 mp și oferă un spațiu confortabil și practic, fiind ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Apartamentul este luminos datorită ferestrelor generoase și beneficiază de finisaje îngrijite: parchet, gresie și tâmplărie care asigură un ambient plăcut. Compartimentarea este eficientă: living spațios și primitiv; dormitor luminos; bucătărie cu vedere către stradă; baie dotată cu cadă; balcon cu racord de gaz pentru montarea unei centrale termice. Dotări și beneficii: aer condiționat; izolație exterioară; rulouri exterioare; gaze atât la aragaz, cât și pe balcon pentru centrală; boiler, mașină de spălat și ladă frigorifică achiziționate în urmă cu aproximativ 5 luni; acces la uscătorie chiar lângă ușa apartamentului; boxă la subsol; se vinde mobilat și utilat. Zona este una excelentă, cu acces rapid către numeroase puncte de interes: Promenada, magazine, cafenele, restaurante, școli, grădinițe, centre medicale și mijloace de transport în comun. Parcul Craiovița se află la doar câteva minute, oferind un spațiu ideal pentru relaxare și activități în aer liber. Dacă îți dorești o locuință bine poziționată, practică și gata de mutare, acest apartament poate fi alegerea potrivită. Cod ofertă / ID BLITZ: P175460

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.