

# Apartament semidecomandat de 2 camere în Craiovița - aproape de Școala Elena Farago

Scan

ID: 129052AV

Ultima actualizare: 20.01.2024

Cartier: Craiovită Noua

Zona:

Pret/mp: 1.483€

Rata lunara: 300,35 €

59.000€



## Persoana de contact

Eduard Marinescu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 39.79 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:  
Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Dacă vrei să locuiești într-un spațiu bine întreținut, în apropierea principalelor puncte de interes din Craiovița, acest apartament este perfect pentru tine. Situat la ultimul etaj al unui bloc individual, acest apartament de 2 camere, cu o suprafață utilă de 39.79 mp și totală de 42.73 mp, oferă confort și intimitate. Unul dintre punctele forte este balconul spațios, închis cu termopan, care oferă un plus de spațiu util și un loc perfect pentru relaxare. Apartamentul este vândut mobilat și utilat, gata de a fi mutat și locuit, fără alte investiții suplimentare. Mai mult, pentru zilele caniculare, beneficiați de răcoare garantată datorită aparatului de aer condiționat instalat. Iar pentru cei interesați de viitoare investiții, țeava de gaze este deja prezentă în bloc, facilitând eventualele modernizări. Localizat într-o zonă cu multe facilități, la doar câțiva pași de Școala Elena Farago, grădinițe, Magazinul Profi și Piața Big, veți avea tot ce aveți nevoie la îndemână. De asemenea, pentru cei cu autoturisme, există locuri de parcare disponibile în zonă. Indiferent dacă sunteți o familie cu copii, un cuplu tânăr sau studenți, acest apartament oferă toate avantajele pentru a fi alegerea perfectă, la un preț foarte bun. Nu ratați ocazia și solicitați o vizionare astăzi!

## Ratingul ofertei

4.2

Locație	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Foarte bine întreținut, gata de mutat

## Observatii

---

---

---

---